



Omgevingsvergunningen

Aanvraag omgevingsvergunning

- 11-06-2024 IJsselveld 17, 3417 XH Montfoort. (Zaaksysteemnummer 328715 en Verzoeknummer DSO 2024061100505), het plaatsen van een mestopslag, sleufsilos.
- 11-06-2024 Mastwijkdijk 50, 3417 BR Montfoort. (Zaaksysteemnummer 328813 en Verzoeknummer DSO 2024061100654), het verbouwen van een woning.
- 14-06-2024 Miep Giesstraat 30, 3417 CZ Montfoort. (Zaaksysteemnummer 330826 en Verzoeknummer DSO 2024061400003), het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning.

Verlengen beslistermijn

- 18-04-2024 Bovenkerkweg 17, 3417 TA Montfoort. (Zaaksysteemnummer 302051 en DSO nummer 2024041800066, het plaatsen van een erker aan de voorzijde van de woning. De gemeente heeft op 13 juni 2024 besloten de beslistermijn te verlengen voor een periode van max. 6 weken.
- 18-04-2024 Keizerstraat 1,3, 3A, 3B, 3417 EA Montfoort en Havenstraat 6 en 6A, 3417 EM Montfoort. (Zaaksysteemnummer 302479 en DSO nummer 2024041801085, het verbouwen van een woon/winkelpand tot vijf appartementen en één winkelruimte. De gemeente heeft op 13 juni 2024 besloten de beslistermijn te verlengen voor een periode van max. 6 weken.

Wilt u een aanvraag omgevingsvergunning inzien? Dan kunt u mailen naar bouw@montfoort.nl of bellen naar tel. 0348 – 476 400 voor de digitale stukken.

Tegen een vergunningsaanvraag kan geen bezwaarschrift worden ingediend. Dat is pas mogelijk nadat er een besluit is genomen. Het verlenen van vergunningen wordt bekend gemaakt onder de rubriek "Verleende omgevingsvergunning".

Besluiten op grond van de Algemene wet bestuursrecht

Tegen de onderstaande besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken **nadat de beschikking is verzonden** een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Vindt u dat de uitvoering van het besluit onevenredig nadelig is voor u, dan kunt u naast een bezwaarschrift om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als u de besluiten in wilt zien kunt u hiervoor een afspraak maken met de bouwbalie via www.montfoort.nl of tel: 0348 – 476 400.

Verleende omgevingsvergunning

- 13-06-2024 Nabij Dorpstraat 45-45A, kadastraal bekend als sectie B nummer 3287 te Linschoten. (Zaaksysteemnummer 193140 en DSO nummer 2024040200854), het restaureren van de slangenmuur te Linschoten.

Bestemmingsplannen

- **Vaststelling bestemmingsplan 'Heeswijk 109A Montfoort'**

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 3 juni 2024 het bestemmingsplan 'Heeswijk 109A Montfoort' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan voorziet in het vervallen van de bestemming Bedrijf op het perceel Heeswijk 109A te Montfoort en de bouw van een nieuwe woning van 800 m³ op de plaats van de bestaande en



te slopen bedrijfshal. Het bebouwd oppervlak wordt gereduceerd van ca. 514 m2 in de bestaande situatie naar ca. 136 m2 in de nieuwe situatie.

Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt, inclusief bijbehorende stukken, van dinsdag 18 juni 2024 tot dinsdag 30 juli 2024 ter inzage. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de nationale website www.ruimtelijkeplannen.nl of via www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ (identificatiecode: NL.IMRO.0035.BPheeswijk109A-va01). Daarnaast ligt het bestemmingsplan op werkdagen ter inzage bij de publieksbalie van het Huis van Montfoort (stadskantoor), Kasteelplein 5 te Montfoort.

Beroepsmogelijkheid

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde termijn bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden. Er wordt een griffierecht geheven.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens om een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Inwerkingtreding

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een beroepschrift is ingediend en binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend na afloop van de beroepstermijn heeft dat verzoek geen schorsende werking. Het bestemmingsplan wordt dan alleen geschorst als gevolg van de uitspraak van de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Meer informatie

Voor meer informatie over het bestemmingsplan kunt u contact met opnemen met de heer H.J. de Vries van de gemeente Montfoort via het algemene nummer (0348) 476400 of via RO@Montfoort.nl.

Openbare Orde

De burgemeester en/of burgemeester en wethouders van Montfoort maken bekend dat zij de volgende vergunningen of ontheffingen hebben verleend voor:

Heeft u als belanghebbende bezwaar, dan kunt u binnen zes weken na toezending van het besluit aan de aanvrager een gemotiveerd bezwaarschrift sturen aan burgemeester en/of burgemeester en wethouders van Montfoort. Indien spoed dit vereist kunt u naast dit bezwaarschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de president van de Arrondissementsrechtbank Utrecht, sector Bestuursdienst, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.



Evenementen

Een evenement organiseren of weten wat er in uw stad wordt georganiseerd? Via onderstaande websites vindt u een overzicht van de evenementen, verleende vergunningen en aanvraagprocedures. Voor de grote evenementen gaat u naar www.montfoort.nl/evenementen.

Montfoort, 18 juni 2024

Burgemeester en wethouders van Montfoort,
De secretaris, M.H. van der Veer
De burgemeester, mr. P.J. van Hartskamp-de Jong