

Programma 13 maart:

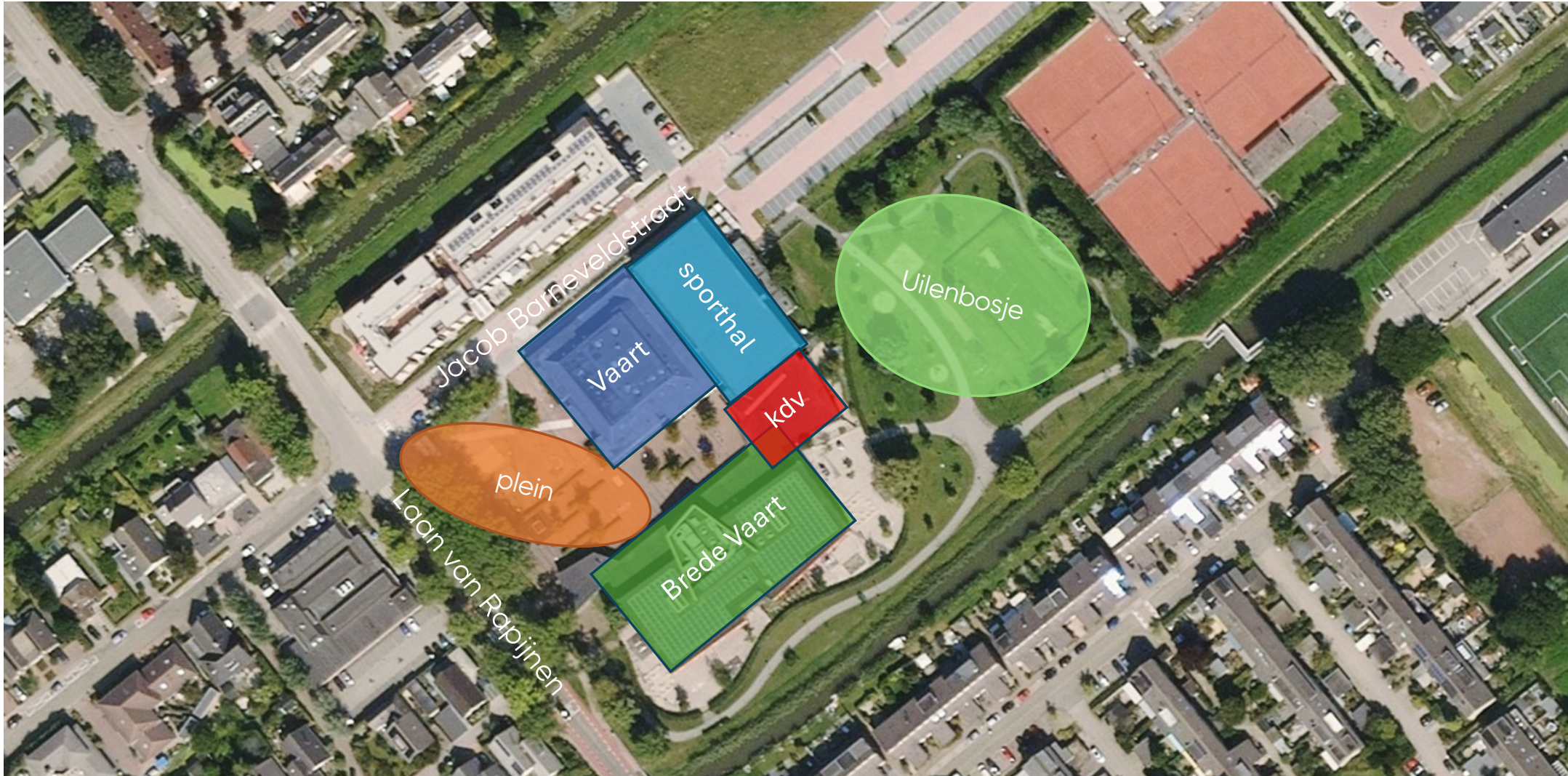
- Inleiding Wethouder
- Proces, ontwerp & planning
- Vraag en antwoord
 - Plenair
 - Aan tafels

Eindtijden rondes: 20.45u

22.15u



De situatie



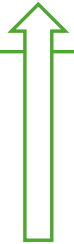
Herontwikkeling Burgemeester de Geusplein

Ontwerpen tot nu toe



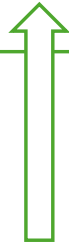


< 2021



Cazas: “geen woningen
boven buurthuis”

2022



Linschotenaren: “Grote
zaal niet hoog genoeg en
dorpshuis moet aan plein”
+
Verkiezingen

2023



Raadpleging
Linschotenaren

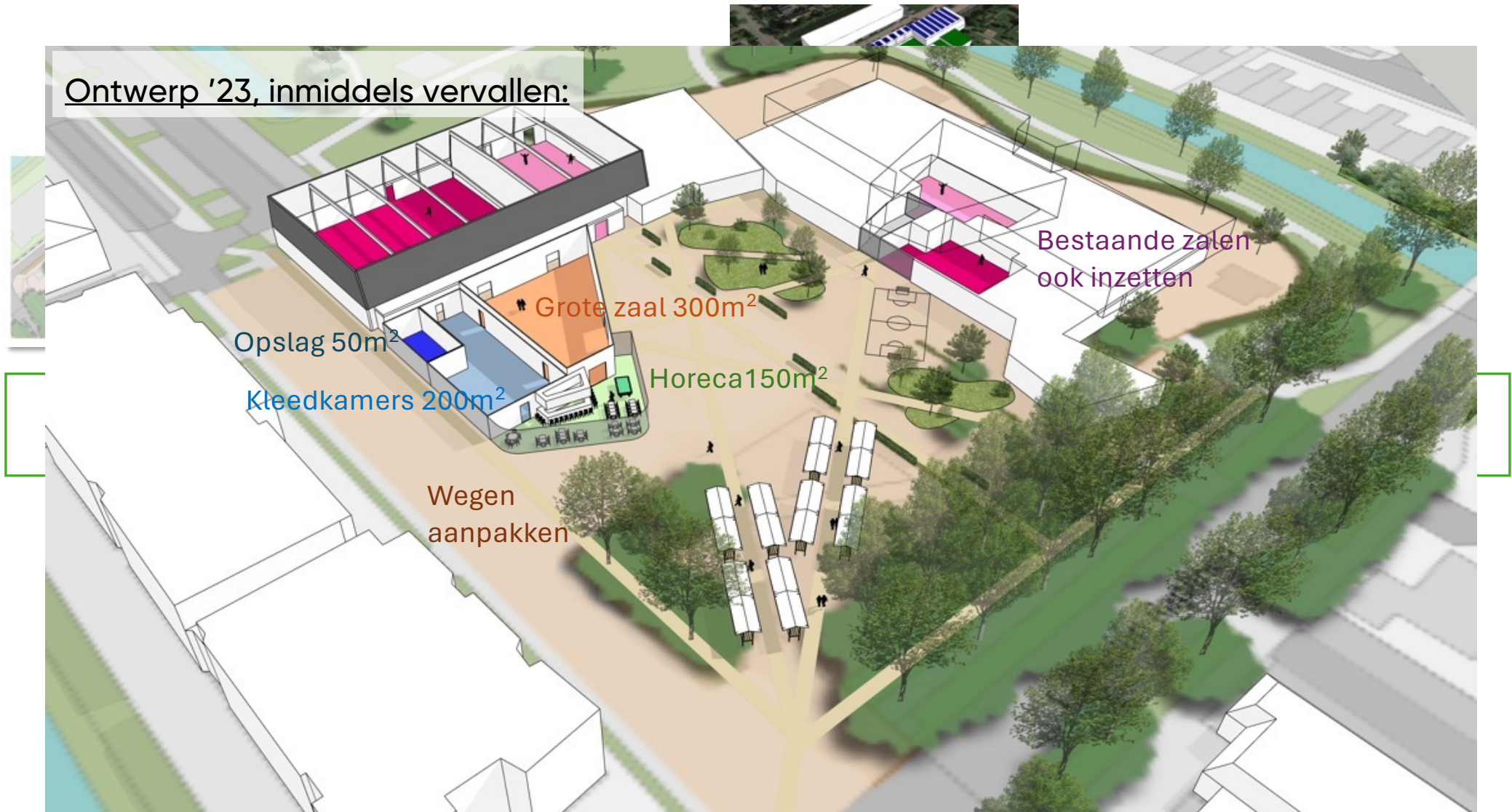
2024

Uit raadpleging kwam o.a. naar voren:

- "Dorpshuisfuncties aan plein en niet aan park"
- "Dorpshuis en zalen op 1, woningen secundair"
- "Plein is belangrijk, moet ruim en centraal zijn."
- "Meer ruimte voor de markt"
- "Verkeersveiligheid verbeteren, auto te gast"
- "Woningen boven zalen en horeca levert problemen op"
- "Woningbouw op plek trefpunt is prima."
- "Houd het plein open en overzichtelijk, geen hoekjes"
- Plein met horeca combineren veelgemaakte opmerking
- "Plemp de zaak niet vol, hebben het over Linschoten, niet Montfoort of Breukelen"
- "Schiet alsjeblieft op met deze ontwikkelingen"

Ca
bo

Ontwerp '23, inmiddels vervallen:



Plan SDNV:

- Dorpshuis/horeca 200 m²
- Grote zaal 300 m²
- Kleine zaal 150 m²
- Kleedkamers
- Sporthal

*De Nieuwe Vaart en het
De Geusplein, nieuw vitaal
en sociaal dorpscentrum van
Eenschoten*

Werkgroep Geusplein, 6 december 2023

- Beweegbox
- Sportschool
- Wereldwinkel/bibliotheek

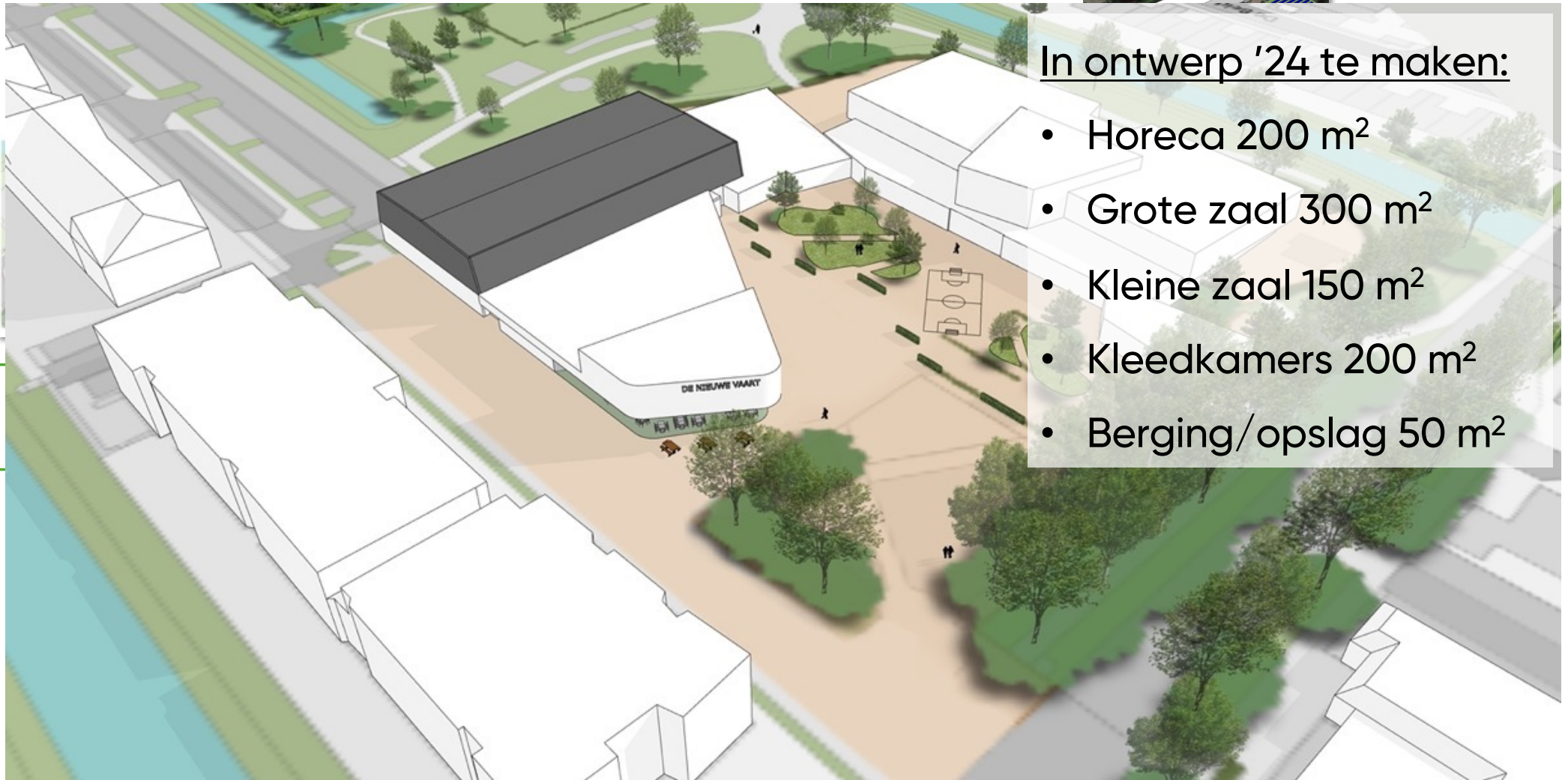
Cazas
boven



Aan te passen aan ontwerp '23:

- Dorpshuis/horeca groter
- Kleine zaal er bij
- Vorm van de grote zaal
- Sporthal écht verbeteren
- Specifieke eisen gebruikers
- Vorm en invulling plein
- Reservering ruimte
particuliere initiatieven

verkiezingen

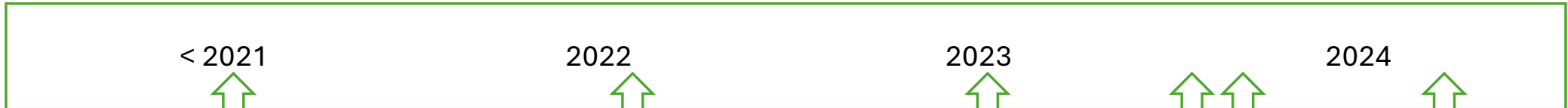
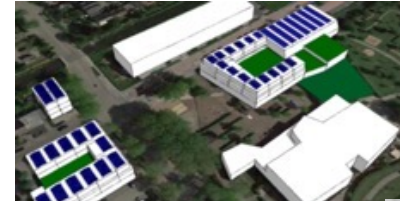


In ontwerp '24 te maken:

- Horeca 200 m²
- Grote zaal 300 m²
- Kleine zaal 150 m²
- Kleedkamers 200 m²
- Berging/opslag 50 m²

Tussenstand ontwerp '24:



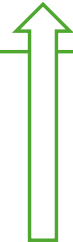
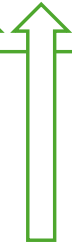
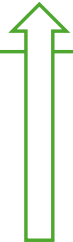
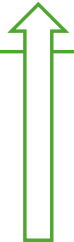


< 2021

2022

2023

2024



Cazas: “geen woningen boven buurthuis”

Linschotenaren: “Grote zaal niet hoog genoeg”
+
Verkiezingen

Raadpleging Linschotenaren

Ontwerp ‘23
Ontwerp SDNV

Werken aan Ontwerp ‘24

Overeenkomsten en verschillen:

	Plan '23	SDNV	Plan '24
• Kleedkamers	200 m ²	200m ²	200m ²
• Grote zaal	300 m ²	300 m ²	300 m ²
• (Para commerciële) horeca	150 m ²	200 m ²	200 m ²
• Opslag en installaties	50 m ²	50 m ²	50 m ²
• Kleine zaal	0 m ²	150 m ²	150 m ²
• Woningen	niet	wel	elders
• Parkeergarage	niet nodig	wel	niet nodig
• Beweegbox (commercieel)	niet	wel	ruimtelijk reserveren
• Sportschool (commercieel)	Niet	wel	ruimtelijk reserveren

Bestaand



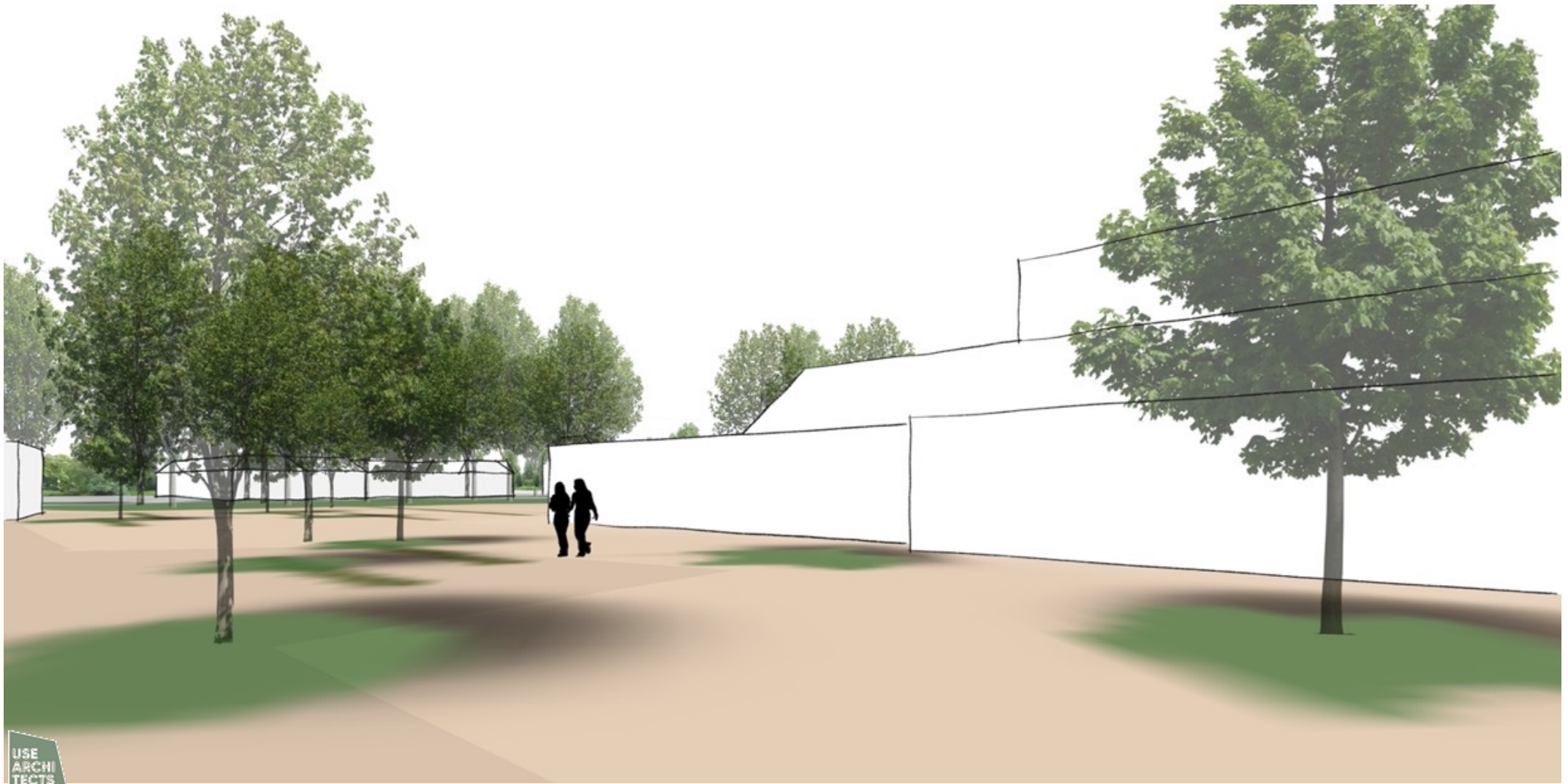
Nieuw



Nieuw



Bestaand



Nieuw



Vraag en antwoord



Gemeente
Montfoort





Gemeente
Montfoort

