



## Omgevingsvergunningen

### Aanvraag omgevingsvergunning

- 25-11-2022 Nabij Julianalaan 14, kadastraal bekend als sectie A nummer 5373 Montfoort. (Zaaksysteemnummer 95866 en OLO nummer 7415721), het renoveren van een pompgebouw tot woning.
- 27-11-2022 F.H. van Kempenstraat 17, 3417 WS Montfoort. (Zaaksysteemnummer 96262 en OLO nummer 7425005), het plaatsen van een schutting.
- 29-11-2022 Nabij Julianalaan 1A, kadastraal bekend als sectie C nummer 1030 te Montfoort. (Zaaksysteemnummer 97615 en OLO nummer 7426567), het aanleggen van een uitrit, het plaatsen van een duiker en verbreden van de watergang.
- 30-11-2022 Jonker Fransstraat 1A, 3417 AV Montfoort. (Zaaksysteemnummer 98012 en OLO nummer 7369409), het brandveilig gebruiken van een noodlokaal ten behoeve van de aanvraag van een tijdelijke omgevingsvergunning voor het plaatsen van een tijdelijk noodlokaal.
- 30-11-2022 Jonker Fransstraat 1A, 3417 AV Montfoort. (Zaaksysteemnummer 98013 en OLO nummer 7367587), het aanvragen van een tijdelijke omgevingsvergunning voor het plaatsen van een tijdelijk noodlokaal.

Wilt u een aanvraag omgevingsvergunning inzien? Dan kunt u mailen naar [bouw@montfoort.nl](mailto:bouw@montfoort.nl) of bellen naar tel. 0348 – 476 400 voor de digitale stukken.

Tegen een vergunningsaanvraag kan geen bezwaarschrift worden ingediend. Dat is pas mogelijk nadat er een besluit is genomen. Het verlenen van vergunningen wordt bekend gemaakt onder de rubriek “Verleende omgevingsvergunning”.

### Besluiten op grond van de Algemene wet bestuursrecht

Tegen de onderstaande besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken **nadat de beschikking is verzonden** een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Vindt u dat de uitvoering van het besluit onevenredig nadelig is voor u, dan kunt u naast een bezwaarschrift om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als u de besluiten in wilt zien kunt u hiervoor een afspraak maken met de bouwbalie via [www.montfoort.nl](http://www.montfoort.nl) of tel: 0348 – 476 400.

### Verleende omgevingsvergunning

- 29-11-2022 Maarschalklaan 9, 3417 SE Montfoort. (Zaaksysteemnummer 46762 en Olo nummer 7188411), het plaatsen van een dakkapel aan de voorgevel van de woning.
- 30-11-2022 Nabij Bovenkerkweg 80, 3417 TA Montfoort. (Zaaksysteemnummer 34354 en Olo nummer 7113619), het vervangen van de bestaande sirenemast door een hogere (vergunningvrij) en het daarin plaatsen van een antenne-installatie voor mobiele telecommunicatie.
- 30-11-2022 Doeldijk 9B, 3417 XD Montfoort. (Zaaksysteemnummer 15709 en Olo nummer 7005041), het tijdelijk (2 jaar) afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van een trouwtuin.



## Milieu

### WET MILIEUBEHEER

Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort maken, gelet op het bepaalde in de Wet milieubeheer (Wm) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb), bekend dat:

Zij een melding op basis van het Activiteitenbesluit hebben ontvangen van:

- **M.A. Reinaldaweg 70 in Linschoten.** De melding heeft betrekking op het wijzigen van het veebestand binnen de bestaande stal.

Voor de activiteiten van het hier vermelde bedrijf zijn landelijk geldende regels gesteld. Het is niet mogelijk om hierover zienswijzen naar voren te brengen, bezwaar in te dienen en/of beroep in te stellen. Voor het inzien van meldingen op basis van deze algemene maatregel van bestuur dient u eerst een afspraak te maken bij:

**Omgevingsdienst regio Utrecht, Archimedeslaan 6, 3584BA Utrecht, elke werkdag van 08.30 tot 12.30 uur en van 13.30 tot 17.00 uur.**

Als u een vraag heeft over de melding kunt u bellen of mailen met de Omgevingsdienst regio Utrecht. Dit kan via het telefoonnummer 088 – 022 50 00 of u stuurt een mail naar [info@odru.nl](mailto:info@odru.nl) met het zaaknummer Z/22/21662 / D - 781665.

### WET MILIEUBEHEER

Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort maken, gelet op het bepaalde in de Wet milieubeheer (Wm) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb), bekend dat:

Zij een melding op basis van het Activiteitenbesluit hebben ontvangen van:

- **Steenovenweg 14A in Montfoort.** De melding heeft betrekking op het oprichten van de inrichting.

Voor de activiteiten van het hier vermelde bedrijf zijn landelijk geldende regels gesteld. Het is niet mogelijk om hierover zienswijzen naar voren te brengen, bezwaar in te dienen en/of beroep in te stellen. Voor het inzien van meldingen op basis van deze algemene maatregel van bestuur dient u eerst een afspraak te maken bij:

**Omgevingsdienst regio Utrecht, Archimedeslaan 6, 3584BA Utrecht, elke werkdag van 08.30 tot 12.30 uur en van 13.30 tot 17.00 uur.**

Als u een vraag heeft over de melding kunt u bellen of mailen met de Omgevingsdienst regio Utrecht. Dit kan via het telefoonnummer 088 – 022 50 00 of u stuurt een mail naar [info@odru.nl](mailto:info@odru.nl) met het zaaknummer Z/20/164915 / D - 780436.



## Bestemmingsplannen

### Vaststelling ontwerpwijzigingsplan 'Julianalaan 14 te Montfoort' en bijbehorend MER-beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college het ontwerpwijzigingsplan 'Julianalaan 14 te Montfoort' heeft vastgesteld op 29 november 2022.

#### Inhoud

Voor het plangebied Julianalaan 14 in Montfoort is een initiatief voor herontwikkeling van het terrein en het realiseren van een woning in het voormalige, monumentale waterpompinstallatiegebouw. Om dit mogelijk te maken is een ontwerpwijzigingsplan opgesteld.

#### Het m.e.r.-beoordelingsbesluit

Op basis van de Wet milieubeheer en in samenhang met het Besluit milieueffectrapportage dient voor bepaalde besluiten een m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden om na te gaan of een milieueffectrapport (MER) vereist is. In het m.e.r.-beoordelingsbesluit voor het ontwerpwijzigingsplan 'Julianalaan 14 te Montfoort' is bepaald dat er geen MER nodig is. De motivering is opgenomen in het ontwerpwijzigingsplan. Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht wordt dit m.e.r.-beoordelingsbesluit beschouwd als een voorbereidingshandeling, waartegen geen bezwaar of beroep open staat, tenzij het de belanghebbende, los van het voor te bereiden besluit, rechtstreeks in zijn belang treft. Voor zienswijzen op het planvoornemen wordt verwezen naar de procedure van het ontwerpwijzigingsplan.

#### Terinzagelegging

Van 7 december 2022 tot en met 17 januari 2023 liggen het ontwerpwijzigingsplan inclusief bijbehorende stukken, op werkdagen ter inzage bij de publieksbalie van het Huis van Montfoort (stadskantoor), Kasteelplein 5 te Montfoort. Ook is het ontwerpwijzigingsplan digitaal raadpleegbaar via de nationale website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (identificatienummer: NL.IMRO.0335.WBPjulianalaan 14-ON01).

#### Zienswijzen

Tijdens deze termijn **kan iedereen** een zienswijze indienen ten aanzien van dit plan. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Montfoort, Postbus 41, 3417 ZG in Montfoort, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpwijzigingsplan 'Julianalaan 14 te Montfoort'.

Het indienen van een zienswijze per mail is niet toegestaan.

Een schriftelijke zienswijze dient minimaal de volgende gegevens te bevatten:

1. uw volledige naam en adresgegevens;
2. de datum waarop u de brief schrijft;
3. een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
4. de reden waarom u het hier niet mee eens bent;
5. uw handtekening.

Voor het indienen van een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken met de heer De Jong via [RO@Montfoort.nl](mailto:RO@Montfoort.nl) of via telefoonnummer 0348-476400.

#### Meer informatie

Voor meer informatie over het ontwerpwijzigingsplan kunt u contact met opnemen met de heer C. de Jong van de gemeente Montfoort via het algemene nummer (0348) 476400 of via [RO@Montfoort.nl](mailto:RO@Montfoort.nl)



## Openbare Orde

De burgemeester en/of burgemeester en wethouders van Montfoort maken bekend dat zij de volgende vergunningen of ontheffingen hebben verleend voor:

### **Evenementenvergunning**

Herdertjestocht, centrum Montfoort, 17 december 2022, verzonden 1 december 2022

### **Terrasvergunning**

Brasserie Broers, Onder de Boompjes, 1 april tot 1 oktober 2023, verzonden 1 december 2022

### **Standplaatsvergunning**

Groente en Fruit, Onder de Boompjes, Montfoort, 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023, verzonden 1 december 2022

Heeft u als belanghebbende bezwaar, dan kunt u binnen zes weken na toezending van het besluit aan de aanvrager een gemotiveerd bezwaarschrift sturen aan burgemeester en/of burgemeester en wethouders van Montfoort. Indien spoed dit vereist kunt u naast dit bezwaarschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de president van de Arrondissementsrechtbank Utrecht, sector Bestuursdienst, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

## Evenementen

Een evenement organiseren of weten wat er in uw stad wordt georganiseerd? Via onderstaande websites vindt u een overzicht van de evenementen, verleende vergunningen en aanvraagprocedures. Voor de grote evenementen gaat u naar [www.montfoort.nl/evenementen](http://www.montfoort.nl/evenementen).

Montfoort, 6 december 2022

Burgemeester en wethouders van Montfoort,

De secretaris, M.H. van der Veer  
De burgemeester, mr. P.J. van Hartskamp-de Jong