

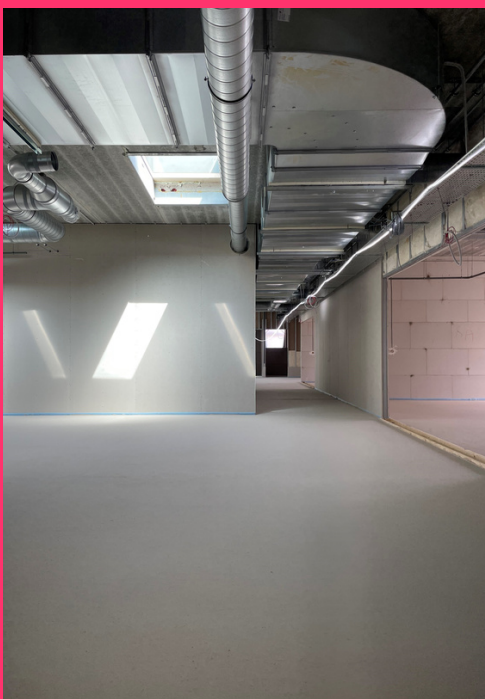
NIEUWSFLITS

Mei 2023

TERUGBLIK AFGELOPEN MAANDEN

De buitenkant had al veel vorm, maar dat is nu ook aan de binnenkant het geval. Vooral op de eerste verdieping, waar straks de bovenbouw komt te zitten, zie je nu goed alle verschillende ruimtes ontstaan. De klaslokalen, toiletten, noem maar op. Ook is begonnen met het leggen van de dekvloer. Geen casco-bouw meer dus, maar echt afbouwen.

Ook op de begane grond is de afgelopen maand gestart met het opbouwen van de niet-dragende scheidingswanden. Die bestaan uit metaal, isolatie en aan twee kanten gipsplaten. Ook het buitenmetselwerk is in volle gang.



Interview

Lekker groen en duurzaam

We houden van groen! Want groen betekent goed voor de natuur. Daarom krijgt het dak van het nieuwe kindcentrum een zogenoemd sedum-bedekking. Joost van Dijk, projectleider bij Pellikaan Bouwbedrijf, vertelt erover.

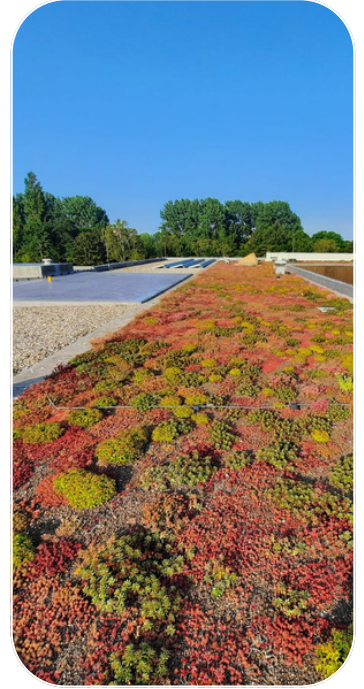
“Er komt 332 m² sedum op het dak. Daarmee bedekken we ongeveer een vierde van de totale dakoppervlakte. Van onder zie je er niets van, maar het is super dat de gemeente voor zo’n groot oppervlakte heeft gekozen. Sedum of vetkruid is een winterharde tuinplant waar insecten op afkomen. Bijen en vlinders bijvoorbeeld. In het buitenland zie je deze plantjes vaak op rotsen. Het houdt regenwater vast, dat deels verdampt. Er stroomt dus minder water richting het riool. Daardoor neemt de kans op wateroverlast en ondergelopen straten af. Ook gaat zo’n groen dak langer mee dan een dak van ‘hard’ materiaal. Van alle kanten is het dus een goede en duurzame investering.”

Op het dak komt ook een warmtepomp. Die werkt op elektriciteit en gebruikt warmte uit de bodem. Warm en koud grondwater wordt opgeslagen in bronnen in de bodem. Opgeslagen warmte wordt in de winter gebruikt om het kindcentrum te verwarmen. Opgeslagen kou wordt in de zomer gebruikt te koelen.

VOORUITBLIK KOMENDE MAAND

Heel veel mannen en een enkele vrouw werken de komende tijd in en op het gebouw. Het dak wordt volledig dichtgelegd met dakbedekking, waarna paden worden aangelegd om straks onder andere het sedum te onderhouden. Op de eerste verdieping wordt de rest van de dekvloer gelegd en worden alle wanden afgewerkt. De aandacht gaat daarbij uit naar de vele installaties: van water en afvoer tot elektriciteit en riolering.

Op de begane grond worden de komende maand de verschillende ruimtes en lokalen zichtbaar. Aan de buitenkant gaan de metselaars gestaag door. De totale muur bestaat uit drie lagen metselwerk, van onder naar boven. Waarschijnlijk wordt deze maand begonnen aan de tweede laag.



Impressie sedum dak

Ander leuk nieuws

Eind juni organiseren we voor de scholen een **kijkmoment**. Iedere school kan dan met alle kinderen een kijkje komen nemen op de bouw. We maken er een gezellig en interactief moment van en hopen dat we veel kinderen zullen verwelkomen op de bouwplaats.

Wist je dat er in het dak **zeven lichtkoepels** zitten? Samen met de grote 'lichtstraat' in het centrale hart zorgen die ervoor dat het gebouw straks op een mooie manier van natuurlijk licht wordt voorzien.

Ook komen er **163 zonnepanelen** op het dak. De verwachting is dat de zonnepanelen een flink deel van het energieverbruik van de school zullen compenseren. De panelen kunnen over het hele jaar (uiteraard afhankelijk van het weer en de zonuren) totaal zo'n 57.800 kilowattuur opwekken aan

elektrische energie. Ter vergelijking: een gemiddeld huishouden gebruikt 2.500 kilowattuur per jaar.

Wat verder ook nog leuk nieuws is: het hele dak is inmiddels **waterdicht** en **geïsoleerd**. Dat was mede door het slechte weer een flinke klus! Het dak heeft de nodige afvoerpijpen, om regenwater te laten weglopen, maar ook speciale noodafvoeren. Mocht ooit een van de 'normale' afvoerpijpen verstopt raken, dan kan het water alsnog weglopen via die speciale noodafvoeren.



Meer informatie

Deze nieuwflits is een uitgave van gemeente Montfoort. Algemene vragen over de bouw of het project? Neem dan contact op met de gemeente via 0348-476400, kindcentrum@montfoort.nl of gebruik het contactformulier op de website.

Met specifieke bouwvragen kun je terecht bij Pellikaan Bouwbedrijf via info@pellikaan.com of 013-4657600.