

# Senior Projectleider Ruimtelijke Projecten 32-36 uur



Gemeente Montfoort is een meer dan fraaie gemeente in het Groene Hart van ons land. In totaal telt de gemeente zo'n 14.000 inwoners, die voornamelijk in de stad Montfoort en het dorp Linschoten wonen.

Gemeente Montfoort is 'gewoon bijzonder en bijzonder gewoon'. We redeneren vanuit dienstverlening aan inwoners, zetten in op samenwerking en zorgen dat uitvoering van werkzaamheden door derden goed gebeurt. De tijd dat werken bij een gemeente synoniem stond voor suf en saai is voorgoed voorbij. Jouw toekomstige collega's zijn mensen met een visie. In onze organisatie ligt de verantwoordelijkheid bij de medewerkers en werken we op basis van drie kernwaarden: deskundig, betrokken en loyaal.

De algehele leiding van de organisatie is in handen van de directie. De directie bestaat uit de gemeentesecretaris / algemeen directeur en een adjunct directeur.

De dagelijkse leiding van de medewerkers in de diverse teams is in handen van teamcoördinatoren.

Voor het team Projecten zijn wij op zoek naar een

## Senior Projectleider Ruimtelijke Projecten

### **Werkzaamheden, taken en rol**

Als Senior Projectleider Ruimtelijke Projecten speel je een sleutelrol bij de realisatie van diverse ruimtelijke initiatieven. Als senior projectleider ben je verantwoordelijk voor grootschalige en complexe ontwikkelopgaven binnen onze gemeente. Samen met de collega's binnen team Projecten sta je aan de lat voor de realisatie van circa 1000 nieuwe woningen in de komende 15 jaar, verdeelt over diverse in- en uitbreidingslocaties. Ook de uitbreiding van bedrijventerreinen worden vanuit dit team begeleidt. Je werkt aan plannen die impact hebben op onze inwoners, ondernemers en de leefomgeving. Participatie is daarom een belangrijk onderdeel van elk project binnen onze gemeente. Samen met collega's, externe partijen en stakeholders zorg je voor een succesvolle uitvoering van projecten, van initiatief tot oplevering.

Je dagelijkse bezigheden zijn o.a.:

- Leidinggeven aan ruimtelijke projecten binnen de gemeente, zoals woningbouw, uitbreiding van bedrijventerrein of natuurontwikkeling;
- Samenwerken met interne en externe partijen, zoals beleidsmakers, beheerders, stedenbouwkundigen, ontwikkelaars en inwoners;
- Bewaken van de planning, financiën en kwaliteit van projecten;
- Coördineren van participatietrajecten en inspraakrondes;
- Adviseren van het bestuur en management over ruimtelijke ontwikkelingen en projectstrategieën.

Jij stuurt projectteams aan en onderhoud contacten met o.a. ontwikkelaars, de Provincie en het Hoogheemraadschap. Je stelt college- en raadsvoorstellen op en verdedigt deze indien nodig. Je organiseert en presenteert informatieavonden en tot slot ben je contactpersoon voor omwonenden en andere belanghebbenden.

### **We zoeken ...**

Een projectleider met een afgeronde opleiding op HBO- of WO niveau in bijvoorbeeld Planologie, Stedenbouw of Bestuurskunde. Je hebt ruime ervaring met projectmanagement in de fysieke leefomgeving, bent op de hoogte van relevante Wet- en regelgeving zoals bijvoorbeeld de Omgevingswet en beschikt over politieke sensitiviteit. Je hebt sterke communicatieve- en schriftelijke vaardigheden, denkt oplossingsgericht en hebt een proactieve houding. Enige kennis van juridische en financiële aspecten die bij gebiedsontwikkeling komen kijken, is gewenst. Tot slot hou je van korte lijnen en weet jij daarin de samenwerking te vinden met collega's.

### **We bieden ...**

- Een dynamische organisatie waar de communicatielijnen kort zijn.
- Een uitdagende afwisselende baan op basis van vertrouwen en verantwoordelijkheid.
- Nauw contact met alle collega's in de organisatie, je ziet direct wat je werk bijdraagt.
- Goede arbeidsvoorwaarden en ontwikkelmogelijkheden; dit laatste bijvoorbeeld via een gezamenlijk opleidingsinstituut: De Groene Hart Academie.
- Een eigentijds thuiswerkbeleid en faciliteiten voor hybride werken.
- Een fijne werksfeer.
- Een world class work place!



World-class Workplace, voorheen in Nederland bekend als Beste Werkgevers, is 15 jaar geleden gelanceerd en inmiddels uitgegroeid tot Nederlands grootste, onafhankelijke keurmerk voor goed werkgeverschap. World-class Workplaces worden door hun medewerkers hoger beoordeeld dan hun brancheleden op goed werkgeverschap. Het keurmerk is gratis en niet te koop, organisaties kunnen het alleen verdienen door een goede beoordeling van hun eigen medewerkers. Dit maakt dat het keurmerk voor sollicitanten het bewijs is dat ze bij een goede werkgever terecht komen.

### **Arbeidsvoorwaarden**

Het gaat om een functie voor 32 tot 36 uur per week met een salaris in schaal 12 (Cao gemeenten) minimaal € 5.008,- en maximaal € 6.777,- bruto per maand (bij een dienstverband van 36 uur), exclusief een Individueel Keuze Budget van 17,05%.

We bieden een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd die bij goed functioneren, wordt omgezet in een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd.

### **Contact**

Heb je vragen of wil je nadere informatie over de inhoud van de functie dan kun je contact opnemen met Marieke Visser, teamcoördinator Projecten via 06-52887237.

Graag ontvangen wij je motivatiebrief en cv per e-mail via [hr@montfoort.nl](mailto:hr@montfoort.nl) op uiterlijk 1 mei 2025.

-----

 <https://www.facebook.com/gemeentemontfoort/>

 <https://www.linkedin.com/company/gemeente-montfoort/>

 [https://twitter.com/Gem\\_Montfoort](https://twitter.com/Gem_Montfoort)

 [www.montfoort.nl](http://www.montfoort.nl)